**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к проекту закона Удмуртской Республики**

**«О признании утратившим силу Закона Удмуртской Республики**

**«О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья, построенного или строящегося на земельных участках единого института развития в жилищной сфере, и порядке включения указанных граждан в эти списки»**

Проект закона Удмуртской Республики «О признании утратившим силу Закона Удмуртской Республики «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья, построенного или строящегося на земельных участках единого института развития в жилищной сфере, и порядке включения указанных граждан в эти списки» разработан в связи с вступлением в силу Федерального закона от 2 декабря 2019 года № 401-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О содействии развитию и повышению эффективности управления в жилищной сфере и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Указанным федеральным законом признаны утратившими силу отдельные положения Федерального закона от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» предусматривающие установление законом субъекта Российской Федерации правил формирования списков граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья, построенного или строящегося на земельных участках единого института развития в жилищной сфере, и порядке включения указанных граждан в эти списки.

Таким образом, в настоящее время федеральным законодательством полномочия субъекта Российской Федерации в указанной сфере не предусмотрены, в связи с чем, данным проектом закона Удмуртской Республики предлагается признать утратившим силу Закон Удмуртской Республики «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья, построенного или строящегося на земельных участках единого института развития в жилищной сфере, и порядке включения указанных граждан в эти списки».

Заместитель председателя

постоянной комиссии А.П. Вершинин