Вносится Государственным Советом

Удмуртской Республики

Проект

## ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

**О внесении изменений в статьи 39.16 и 39.17 Земельного кодекса**

**Российской Федерации**

Внести в Земельный кодекс Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, № 44, ст. 4147; 2005, № 30, ст. 3128; 2007, № 21, ст. 2455; № 31, ст. 4009; 2011, № 30, ст. 4594; № 50, ст. 7343; № 51, ст. 7448; 2014, № 26, ст. 3377; № 30, ст. 4218, 4225; 2015, № 29, ст. 4339, 4350; 2016, № 18, ст. 2495; № 26, ст. 3890; № 27, ст. 4267, 4269, 4282, 4298, 4306; 2017, № 27, ст. 3938; № 31, ст. 4765, 4766; 2018, № 1, ст. 90; № 28, ст. 4139, 4149; № 32, ст. 5133, 5134) следующие изменения:

1. статью 39.16 дополнить пунктом 27 следующего содержания:

«27) наличие у лица, обратившегося с заявлением о предоставлении земельного участка, задолженности по арендной плате, неустойкам (штрафам, пеням) за указанный в заявлении земельный участок на день подачи заявления при отсутствии сведений о ее судебном оспаривании и общих оснований освобождения данного лица от ответственности за нарушение обязательств, предусмотренных частью 3 статьи 401 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Отказ в предоставлении земельного участка по указанному основанию не лишает права на повторное обращение с заявлением о предоставлении земельного участка после погашения задолженности по арендной плате, неустойкам (штрафам, пеням).»;

1. статью 39.17:

а) дополнить пунктом 2.1 следующего содержания:

«2.1. В случае отказа заявителю по указанному в подпункте 27 статьи 39.16 настоящего Кодекса основанию, при повторном обращении с заявлением о предоставлении арендуемого земельного участка в собственность, помимо указанных в пункте 2 настоящей статьи документов, к заявлению необходимо приложить документы, подтверждающие внесение арендной платы в соответствии с установленным договором сроком платежей, а также документов о погашении задолженности по арендной плате за арендуемый земельный участок, неустойкам (штрафам, пеням).»;

б) в пункте 3 слова «[пунктом 2](consultantplus://offline/ref=EB97EB2A02EB3671E42E5975651841C89A8EF2CD1DFF1F48EA6358FF102CF49C6C932E1B7F33C1E2E51FE1BEC554473BB5CE7996491F52K)» заменить словами «пунктами 2, 2.1».

Президент

Российской Федерации В.В.Путин